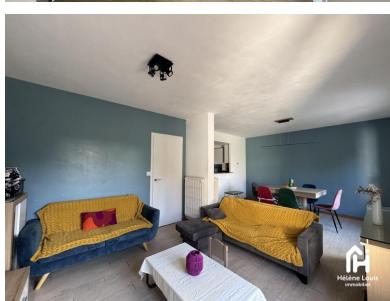




199 000 €



Réf. SALOMÉ - Maison semi-individuelle - 3 chambres - Garage

IDÉAL POUR UNE PREMIÈRE ACQUISITION !

A SAVOIR
Mandat : Exclusif
Surface habitable : 80 m²
Copropriété : Non

*** EXCLUSIVITÉ ***

*** SOUS COMPROMIS DE VENTE ***

Sur la commune de Salomé,

Découvrez le confort et la sérénité de cette jolie maison semi-individuelle de 3 chambres.

Idéale pour les primo-accédants, elle allie praticité et charme.

Son intérieur fonctionnel et lumineux vous séduira dès le premier regard, notamment avec sa pièce de vie ouverte sur cuisine de 36m².

Profitez d'un agréable jardin clos et arboré d'environ 150m², exposé Sud-Ouest, où vous pourrez vous détendre et partager des moments précieux en famille.

Un garage et une place de stationnement privatif complètent ce bien.

Cerise sur le gâteau : une terrasse récente, parfaite pour vos repas en plein air.

Située à proximité des commodités, cette maison vous offre un cadre de vie idéal.

N'attendez plus, contactez-moi pour une visite !

POUR VOUS CONSEILLER

Nathalie FLOND
06 73 83 30 92
n.flond@helene-louis-immobilier.com
www.helene-louis-immobilier.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 690 et 2 340 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr