VENTE MAISON

RADINGHEM EN WEPPES

365 000 €

Honoraires inclus charge acquéreur : 3.69 % TTC

Prix hors honoraires : 352 000 €

Réf. RADINGHEM - Plain-pied - 3 chambres - Jardin - Garage

PRODUIT RARE SUR LE MARCHÉ !

Venez découvrir avec Hélène Louis Immobilier ce joli plain-pied individuel, dans une rue calme, sur la commune recherchée et prisée de Radinghem-en-Weppes.

La maison vous séduira par sa fonctionnalité, ses prestations et ses beaux espaces de vie.

Ce pavillon construit en 1980 et érigé sur une parcelle de 550m² vous offrira une surface de 143m² habitables se composant d'une large entrée desservant un séjour lumineux et traversant « en L » de 30m², une vaste cuisine équipée de 15m², deux chambres de 10m² et 11.5m², un dressing de 9.5m² pouvant faire office de troisième chambre, une grande salle de bains de 13m², une buanderie et des toilettes séparées.

Vous bénéficierez également d'une vaste véranda baignée de lumière et tournée vers l'extérieur de 40m².

La maison dispose d'une terrasse et d'un jardin avec vue dégagée, ainsi que d'une dépendance aménagée de plus de 10m² non attenante à la maison de type "studio" avec espace douche et kitchenette.

Un garage de 21m² avec porte motorisée et un stationnement privatif complètent les prestations de ce bien.

Cette maison très agréable à vivre et pratique aura de quoi

A SAVOIR

Mandat :

Surface habitable : 143 m²

Copropriété : Non

POUR VOUS CONSEILLER

HÃ©lÃ¨ne LOUIS
07 82 10 61 60
helene.louis@hotmail.com
www.helene-louis-immobilier.com

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3 290 et 4 452 € TTC/an en 2023
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr